

/2014.

Előkészítésben közreműködött:
dr. Egyed László műszaki ügyintéző**ELŐTERJESZTÉS****a Hatvan, Grassalkovich út 8. földszint 3. szám alatti önkormányzati bérlakás nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról****Tisztelt Bizottság!**

Juhász Józsefné (lakcíme: Hatvan, Gábor Áron u. 22.) hatvani lakos azzal a kéréssel fordult Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális és Lakásügyi Bizottságához, hogy részére, mint olyan személy részére aki diktatórikus politikai rendszer által üldözött volt és lakhatása más módon nem biztosított, adjon bérbe önkormányzati bérlakást. A kérelmező a lányával, Juhász Edittel szeretne a lakásba költözni.

Az önkormányzati lakások bérbeadásának egyik jogcíme a nem szociális alapon történő bérbeadás. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 18/A. §-a szerint lakás nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével, határozatlan időre kizárólag annak a természetes személynek adható bérbe aki igazolhatóan valamely diktatórikus politikai rendszer által üldözött volt és lakhatása más módon nem biztosított, továbbá legalább 10 éve Hatvan városában él. A politikai rendszer által üldözött személy saját nevében köteles kérelmezni a bérleti szerződés megkötését.

A benyújtott kérelmet megvizsgálva megállapítható, hogy az megfelel a lakásrendelet 18/A. §-ában előírtaknak. Juhász Józsefné dokumentumokkal igazolta, hogy vele szemben nem merült fel a lakásrendelet 28. § (1) bekezdésében foglalt kizárási ok.

A kérelmezővel és az üzemeltetővel történő egyeztetés alapján, a 3000 Hatvan, Grassalkovich út 8. földszint 3. szám alatti önkormányzati bérlakást javaslom bérbe adni Juhász Józsefné részére.

A kérdésben való döntést a bizottság átruházott hatáskörébe a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontjával utalta a képviselő-testület.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Grassalkovich út 8. földszint



3. szám alatti önkormányzati bérlakást Juhász Józsefné (lakcíme: Hatvan, Gábor Áron u. 22.) részére, mint olyan személy részére aki diktatórikus politikai rendszer által üldözött volt és lakhatása más módon nem biztosított, nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja határozatlan időtartamra az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 18/A. §-ában rögzített feltételekkel.

Határidő: értesítésre: 2014. október 10.

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. útján

Hatvan, 2014. október 7.

Horváth Richárd
polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

